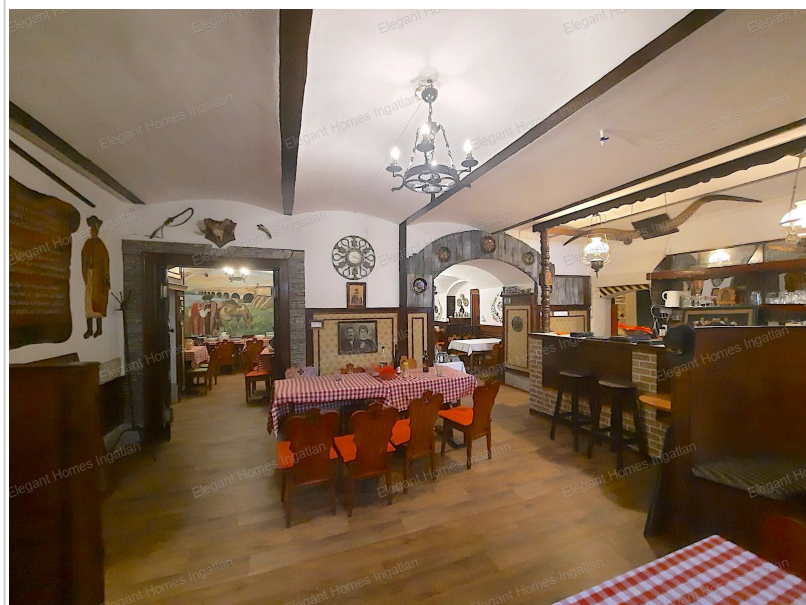


Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 238 m², VII. kerület

84 900 000 Ft (~215 471 €)



Adatlap sorszáma:	#196800514
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



***Szacski Erika**
Irodavezető

+36 70 907-5622
erika.szacski@eleganthomes.hu

A VII. kerületben, a Keleti pályaudvar közelében kínálunk megvételre egy utcai bejárattal rendelkező, 238 nm-es , jó állapotú éttermet.

Teljes konyhai felszerelés és edénykészletek az ár részét képezik.

14 asztal található az étteremben, 70 férőhellyel.

2016-ban az étterem egy teljes körű felújításon esett át, mely során az elektromos vezetékeket is kicserélték.

Az ingatlan két részből áll: egy éttermi és a hozzátartozó konyhai rész öltözőkkel, mosdóval, ugyanakkor egy 50 nm-es rész, amely felújításra roszul és külön utcai bejárattal rendelkezik. Ez korábban sörözőként, majd zöldségesként üzemelt.

Az ingatlan kitűnő lokációval rendelkezik: közelben irodák, hotelek, amelyekre lehet építeni az ingatlan marketingjét, nem beszélve a sok turistáról, akik megfordulnak a környéken a pályaudvar közelségének köszönhetően.

Egy alaposan megtervezett üzleti tervvel rövid időn belül fel lehet futtatni az éttermet, és sikeres vállalkozássá alakítani.

Megtekintése rugalmas!