

# Eladó Téglalakás, 100 m<sup>2</sup>, V. kerület

**559 000 €** ( ~229 050 250 Ft )



**Adatlap sorszáma:** #196800550

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 0

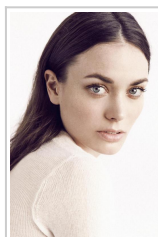
**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Kelet

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Energ. tan.:** D

## Az Ön kapcsolattartója:



**Zsilinszki Tamara**

Asszisztens

+36 70 612-6989

tamara.zsilinszki@eleganthomes.hu

## HANGULATOS LUXUSLAKÁS A DUNA PARTJÁN!

Az V. kerületben pár lépésre a Fővám tértől kínálunk megvételre egy gyönyörű liftes ház 3. emeletén egy luxus minőségben felújított és bebútorozott, 3 szobás ( nappali + 2 háló ), egyedi, belső építészek által megtervezett, utcai nézetű, világos nagypolgári lakást.

A lakás valóságban 100 nm alapterületű, tágas terekkel rendelkezik.

A tároló lichthofra szellőzik és közvetlenül a WC helyiség mellett található, így igény esetén akár egybe nyitható, és egy második fürdőszoba is kialakítható.

A felújítás során egyedi méretre gyártott gardrószelekték lettek beépítve a lakásba.

Az energiatakarékos fűtést a kondenzációs kazán biztosítja, a lakás kellemes melegét a részleges padlófűtés és a radiátorok adják.

A szobák klímáját a 'Fisher Art' inverter ( hűtő-fűtő) légkondicionálói biztosítják.

A konyha teljesen felszerelt és gépesített, beépített 'Bosch' valamint

'Siemens' gépekkel hűtő, fagyasztó, mosogatógép, mikrohullámsütő,

légkeveréses sütő, indukciós professzionális 'Küppersbusch' - wok tűzhely és

főzőlap.A szobák klímájáról a Fisher Art légkondicionálók gondoskodnak.

A felújítás során prémium minőségű hidegburkolatokat és igazi tölgyfa parkettát