

# Eladó Téglalakás, 89 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 205 000 000 Ft ( ~526 911 € )



|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Adatlap sorszáma: | #196800560        |
| Szobák:           | 3                 |
| Építési mód:      | Tégla             |
| Belső állapot:    | Luxus             |
| Külső állapot:    | Kiváló            |
| Fűtés:            | Házközponti fűtés |
| Kilátás:          | Panorámás         |
| Komfort:          | Luxus             |
| Parkolás:         | Teremgarázsban    |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Zsilinszki Tamara**  
Asszisztens

+36 70 612-6989  
tamara.zsilinszki@eleganthomes.hu

Eladó az V. kerületben egy 89 nm- es, 4. emeleti, 3 szobás, **erkélyes**, PANORÁMÁS luxuslakás.

A lakásban található helyiségek: előtér, nappali-étkező-konyha, két tágas hálószoba, két fürdőszoba és beépített infrasauna, hogy minden kényelmet megadjon Önnek és családjának. A nappali és a hálók modern hőszivattyús klímával felszereltek, így mindig optimális hőmérsékletet biztosítanak.

Az ingatlanban házközponti fűtés található, a közös költség tartalmazza a fűtést és a vízfogyasztást is. Két energiatakarékos bojler gondoskodik a lakás melegvízellátásáról. Az elektromos hálózat és a vízvezetékrendszer felújított, az eredeti fa nyílászárók pedig hőszigetelték.

A lakás teljesen berendezett és gépesített, magas színvonalú bútorokkal felszerelt, melyeket egyedi készítésű minőségi burkolatok és carrarai márvány pultok egészítenek ki. A konyhai pult carrarai márványmintás technikai kő, a nappaliban bioetanollal működő kandalló terem hangulatot.