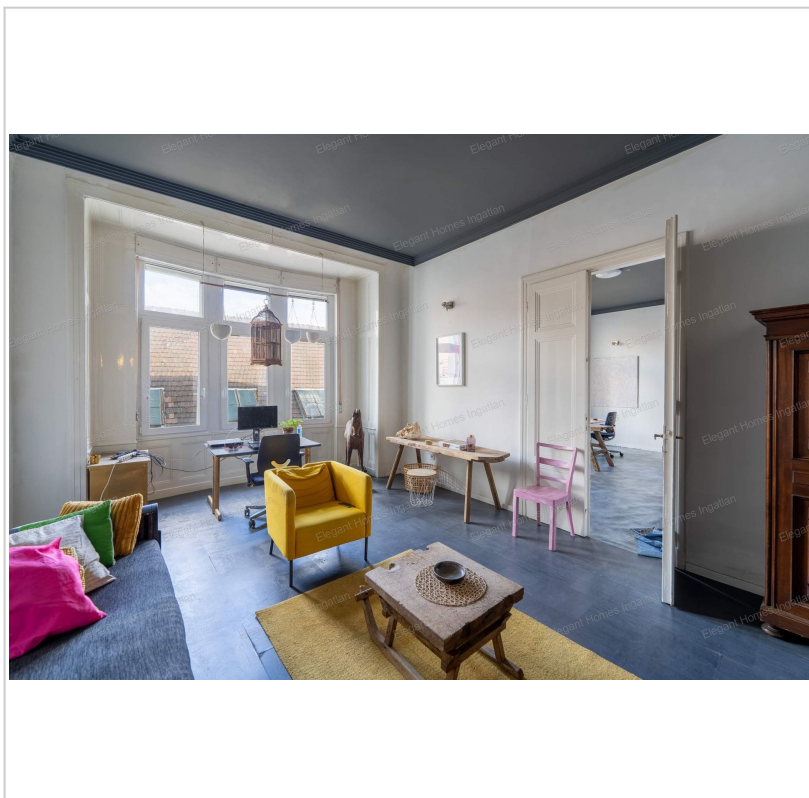


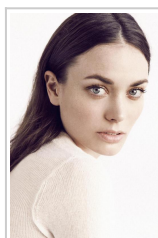
Eladó Téglalakás, 170 m², V. kerület

199 500 000 Ft (~497 978 €)



Adatlap sorszáma:	#196800572
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort

Az Ön kapcsolattartója:



Zsilinszki Tamara
Asszisztens

+36 70 612-6989
tamara.zsilinszki@eleganthomes.hu

Eladó az V. kerületben egy 170 nm-es, 2.emeleti, 4 szobás lakás.

Az ingatlan jelenleg közepes/jó állapotú.

Természetesen egy teljes körű felújítást követően gyönyörű luxus ingatlanként lényegesen magasabb hozammal kiadható, tovább értékesíthető. Akár két lakássá is alakítható.

Jelenleg külföldi bérlők laknak benne, akik szívesen bérelnék tovább a lakást a jövőben is.

A liftes lakóház 2 éve esett át külső, belső felújításon.

Rövid távú kiadás engedélyezett a házban.

A lakás jelenleg 3 hálóval és 3 fürdővel rendelkezik, akár 8 ember elszállásolására is alkalmas.

Az ablakok mindegyike cserélve lett, jelenleg a fűtés elektromosan üzemel(a számlák megtekinthetők egy évre visszamenőleg). A gáz kiállása megtalálható